

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018  
di LANZA DEL VASTO soc. coop. soc. ai sensi dell'art 2429, c. 2 c.c.**

Signori Soci,

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 l'attività del Collegio è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle norme di comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

In particolare, il Collegio ha:

- Vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla cooperativa e sul suo concreto funzionamento.
- Assistito alle Assemblee dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Abbiamo acquisito dal Consiglio di Amministrazione, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio rileva inoltre che

- Non sono pervenute denunce dai soci *ex art. 2408 c.c*
- Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.
- Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.
- Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento per € 7.753.115
- Ai sensi dell'art. 2426, n. 6 c.c. abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di un avviamento per € 1.475.549

Il Collegio ha quindi esaminato il progetto di bilancio d'esercizio predisposto dal Consiglio di Amministrazione, corredato dagli opportuni prospetti ed allegati di dettaglio.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018, che il Consiglio di Amministrazione Vi ha compiutamente illustrato nella sua relazione e che sottopone alla Vostra approvazione, si riassume nelle seguenti risultanze:

### Stato patrimoniale

Attivo:

crediti verso soci per versamenti dovuti	85.193
immobilizzazioni	11.432.135
Attivo circolante	5.721.388
Ratei e risconti attivi	241.208
<b>TOTALE</b>	<b>17.479.924</b>

Passivo:

patrimonio netto	2.720.542
tratt. di fine rapporto	150.882
debiti	14.565.870
ratei e risconti passivi	42.690
<b>TOTALE</b>	<b>17.479.924</b>

### Conto economico

valore della produzione	15.187.478
<u>costi della produzione</u>	<u>14.791.460</u>
differenza tra valore e costi della produzione	396.018
proventi e oneri finanziari	- 370.589
risultato prima delle imposte	25.429
<u>imposte sul reddito dell'esercizio</u>	<u>-9.000</u>
risultato dell'esercizio	+ 16.429

I criteri di valutazione delle attività e passività sono conformi alle vigenti prescrizioni legislative ed improntati a criteri prudenziali.

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto, comprensivo dei costi accessori di diretta imputazione, al netto del relativo fondo di ammortamento, ottenuto imputando le quote di ammortamento ordinario dell'esercizio, conformi al deperimento dei beni.

I crediti sono stati iscritti al valore presumibile di realizzo e i debiti sono stati iscritti al valore nominale.

I criteri per l'iscrizione dei ratei e dei risconti sono stati con noi concordati nel rispetto della competenza temporale.

Il Fondo trattamento di fine rapporto é adeguato, sulla base della l. 297/1982, agli impegni maturati nei confronti del personale a tutto il 31 dicembre 2018.

Il Consiglio di Amministrazione, all'interno della Relazione sulla gestione, al paragrafo "relazione annuale sul carattere mutualistico della gestione, ha adeguatamente illustrato i riferimenti di legge e di statuto relativi al carattere mutualistico della gestione.

Il Consiglio di Amministrazione ha altresì fornito nella relazione sulla gestione adeguata informativa circa il prestito sociale su consistenza, modalità di remunerazione e numero prestatori.

Il Collegio Sindacale ha proceduto durante l'esercizio alle periodiche verifiche

riscontrando la regolare tenuta della contabilità e la corrispondenza del Bilancio e del conto economico alle risultanze dei libri e delle scritture contabili.

In particolare, ai sensi dell'art. 2, II comma, della l. 59/92, il Collegio, dall'esame del bilancio e degli atti sociali, riscontra che i criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento degli scopi statutari sono conformi alla natura cooperativa della società, che impiega quasi esclusivamente soci lavoratori, ha diffuso i principi mutualistici tra i soci e nel territorio di azione, destinando allo scopo risorse e progetti formativi.

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dagli amministratori.


Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

I Sindaci

Dott. Franco Narisano

Prof.ssa Teresina Torre

Avv. Massimo Ansaldo



Genova, 15 aprile 2019